|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **БАШҚОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ**  **БАЙМАҚ РАЙОНЫ**  **МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫНЫҢ**  **НИҒӘМӘТ АУЫЛ СОВЕТЫ**  **АУЫЛ БИЛӘМӘҺЕ**  **ХАКИМИӘТЕ**  453657, Баймақ районы, Ниғәмәт ауылы, К.Дияров урамы,7  тел.: (34751) 4-75-37, 4-75-43 | |  | **РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН**  **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ НИГАМАТОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  **БАЙМАКСКИЙ РАЙОН**  453657, Баймакский район, с.Нигаматово, ул. К.Диярова,7  тел.: (34751) 4-75-37, 4-75-43 | |
| ҠАРАР | |  | | | ПОСТАНОВЛЕНИЕ |
| «21» сентябрь 2017 йыл | | № 62 | | | «21» сентября 2017 года |

**«Об утверждении условий приватизации муниципального имущества** **сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан»**

Руководствуясь ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 30 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Соглашением о взаимодействии Комитета по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Баймакскому району и город Баймаку с сельским поселением Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан по вопросам управления и распоряжения муниципальным имуществом, утвержденного решением Совета сельского поселения Нигаматовский сельсовет №202 от 03 июля 2015г., решением Совета сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан №91 от 12 сентября 2017 г. «О внесении изменений и дополнений в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на 2017 год», Администрация сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан,

постановляет:

1. Приватизировать следующее муниципальное имущество, включенное в перечень приложения №1 к настоящему постановлению.

2. Определить способ приватизации муниципального имущества: аукцион с открытой формой подачи предложений.

3. Установить начальную цену муниципального имущества: в размере начальной рыночной стоимости муниципального имущества, выполненной ООО «Независимая оценка» в отчетах об оценке рыночной стоимости муниципального имущества (Приложение №1).

4. Определить форму, сроки, порядок внесения оплаты муниципального имущества: в наличной (безналичной) форме единовременно в течение десяти рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (в рублях) в установленном порядке в бюджет сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

5. Установить форму, сроки, порядок перечисления задатка победителя: в течение пяти дней с даты, установленной для заключения договора купли-продажи муниципального имущества.

6. Установить шаг аукциона: в размере пяти процентов от начальной рыночной стоимости муниципального имущества.

7. Управляющему делами Администрации сельского поселения Нигаматовский сельсовет (Назарова Г.И.) обнародовать на информационном стенде сельского поселения Нигаматовский сельсовет, разместить на официальном сайте сельского поселения Нигаматовский сельсовет в сети Интернет: <http://nigamat.ru/> информационное сообщение, аукционную документацию не менее чем за тридцать дней до дня осуществления продажи муниципального имущества, указанного в приложении №1 к настоящему постановлению, с содержанием необходимых сведений.

8. Комитету по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Баймакскому району и городу Баймаку (Рахимгулов Р.В.–по согласованию) обнародовать на информационном стенде Комитета по управлению собственностью, разместить на официальном сайте Правительства Российской Федерации в сети Интернет: <http://torgi.gov.ru>/ информационное сообщение, аукционную документацию не менее чем за тридцать дней до дня осуществления продажи указанного имущества.

9. Управляющему делами Администрации сельского поселения Нигаматовский сельсовет (Назарова Г.И.) обнародовать на информационном стенде сельского поселения Нигаматовский сельсовет, разместить на официальном сайте сельского поселения Нигаматовский сельсовет в сети "Интернет":  [http://nigamat.ru/](http://admmeryas.ru/) настоящее постановление в течение десяти дней со дня принятия этого решения.

10. Комитету по управлению собственностью Министерства земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан по Баймакскому району и городу Баймаку (Рахимгулов Р.В.–по согласованию) обнародовать на информационном стенде Комитета по управлению собственностью, разместить на официальном сайте Правительства Российской Федерации в сети Интернет: <http://torgi.gov.ru>/ настоящее постановление в течение десяти дней со дня принятия этого решения.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения

Нигаматовский сельсовет

муниципального района

Баймакский район

Республики Башкортостан Ф.Г. Вахитова

|  |
| --- |
| Приложение №1 к постановлению Администрации СП Нигаматовский сельсовет МР Баймакский район РБ №62 от «21» сентября 2017г. |

Перечень

иного муниципального имущества сельского поселения

Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район

Республики Башкортостан дополнительно планируемого к приватизации

в 2017 году

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование, характеристика  муниципального имущества | Адрес, место  нахождения | Начальная рыночная стоимость (руб.) | Сроки  приватиза  ции имущества | Способ  приватиза  ции иму  щества | Реквизиты  отчета  по оценке  рыночной  стоимости  имущества |
| 1 | - Нежилое здание,  Общая площадь: 1 035,7 кв.м.;  Количество этажей: 1;  Кадастровый номер:  02:06:240301:253 | Республика  Башкортостан,  Баймакский район, с/с Нигаматовский  с. 2-е Иткулово,  ул.Мира,д.27 | 453 148 | 4  квартал  2017г. | Аукцион  согласно  ФЗ  №178-ФЗ  от  21.12.2001 | Отчет  №17-09/06  от 09.09.2017г. |
| 2 | - Нежилое здание,  Общая площадь: 9,8 кв.м.;  Количество этажей: 1;  Кадастровый номер:  02:06:240301:199 | Республика  Башкортостан,  Баймакский район, с/с Нигаматовский  с. 2-е Иткулово,  ул.Мира,д.27 | 47 275 | 4  квартал  2017г. | Аукцион  согласно  ФЗ  №178-ФЗ  от  21.12.2001 | Отчет  №17-09/06  от 09.09.2017г . |
| 3 | - Нежилое здание,  Общая площадь: 40,1 кв.м.;  Количество этажей: 1;  Кадастровый номер:  02:06:240301:254 | Республика  Башкортостан,  Баймакский район, с/с Нигаматовский  с. 2-е Иткулово,  ул.Мира,д.27 | 10 402 | 4  квартал  2017г. | Аукцион  согласно  ФЗ  №178-ФЗ  от  21.12.2001 | Отчет  №17-09/06  от 09.09.2017г |
| 4 | - Нежилое здание,  Общая площадь: 53,7 кв.м.;  Количество этажей: 1;  Кадастровый номер:  02:06:240301:363 | Республика  Башкортостан,  Баймакский район, с/с Нигаматовский  с. 2-е Иткулово,  ул.Мира,д.27 | 13 269 | 4  квартал  2017г. | Аукцион  согласно  ФЗ  №178-ФЗ  от  21.12.2001 | Отчет  №17-09/06  от 09.09.2017г |
| 5 | - Нежилое здание,  Общая площадь: 169,8 кв.м.;  Количество этажей: 1;  Кадастровый номер:  02:06:240301:364 | Республика  Башкортостан,  Баймакский район, с/с Нигаматовский  с. 2-е Иткулово,  ул.Мира,д.27 | 30 606 | 4  квартал  2017г. | Аукцион  согласно  ФЗ  №178-ФЗ  от  21.12.2001 | Отчет  №17-09/06  от 09.09.2017г г. |
| 6 | - Земельный участок,  Площадь: 17458,0 кв.м.;  Кадастровый номер:  02:06:240301:134  Категория земель: земли  населенных пунктов; Виды разрешенного использования: размещение образовательных учреждений и котельной; | Республика  Башкортостан,  Баймакский район, с/с Нигаматовский  с. 2-е Иткулово,  ул.Мира,д.27 | 277 200 | 4  квартал  2017г. | Аукцион  согласно  ФЗ  №178-ФЗ  от  21.12.2001 | Отчет  №17-09/06  от 09.09.2017г . |

\* - рыночная стоимость определена на основании отчетов ООО «Независимая оценка»

Глава сельского поселения

Нигаматовский сельсовет

муниципального района

Баймакский район

Республики Башкортостан Ф.Г. Вахитова