

## **ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции)  
сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района  
Баймакский район Республики Башкортостан

**Дата и время проведения:** 07.12.2018 года, 09.00 часов

**Место проведения публичных слушаний:** здание сельского дома культуры с.Нигаматово МР Баймакский район РБ, находящегося по адресу: 453657, РБ, Баймакский район, с. Нигаматово, ул. К.Диярова, д.1 .

**Присутствуют:** комиссия, по проведению публичных слушаний утвержденная Постановлением главы администрации сельского поселения Нигаматовский сельсовет № 60 от 28.09.2018г., в составе:  
председатель комиссии – глава сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан – **Ф.Г. Вахитова**.  
Секретарь комиссии - инспектор 2 категории сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан **Гребнева Г.З.**  
Члены комиссии:

- инспектор 2 категории сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан **Идрисова А.И.**
- управляющая делами администрации сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан – **Аминова А.М.**

**приглашенные:** депутаты Совета сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан , старосты населенных пунктов поселения, руководители организаций и учреждений, председатели общественных организаций, жители населения сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

### **Способ информирования общественности:**

Материалы по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан обнародованы на информационном стенде в здание администрации сельского поселения по адресу: с.Нигаматово, ул.К.Диярова, 7, на информационных стендах в населенном пункте по адресу: с.2-е Иткулово, ул.Ленина, 1 и размещены в сети Интернет на сайте администрации сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан [www.nigamat.ru](http://www.nigamat.ru).

Решение о проведении публичных слушаний размещены на информационном стенде в здание сельского поселения по адресу: с.Нигаматово, ул.К.Диярова, 7 и размещено в сети Интернет на сайте администрации [www.nigamat.ru](http://www.nigamat.ru) .

С материалами проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан все желающие ознакомились по адресу: 453657, РБ, Баймакский район, с. Нигаматово, ул. К.Диярова, д.7 (здание администрации

сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан)

**Повестка дня публичных слушаний:**

Обсуждение проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

**Порядок проведения публичных слушаний:**

Выступление главы сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан по представленному для рассмотрения проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан .

Выступление представителей по представленному для рассмотрения проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан». Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

**Регламент публичных слушаний:**

Для информации по теме публичных слушаний до 45 минут;

Для выступления участников публичных слушаний до 10 минут;

Публичные слушания провести без перерыва.

Выступила **Аминева А.М.** – управляющий делами сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, ознакомила с повесткой дня, порядком проведения и регламентом публичных слушаний. Предложила назначить председателем публичного слушания главу сельского поселения Нигаматовский сельсовет **Вахитову Ф.Г.**, секретарем публичных слушаний – инспектора 2 категории сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан **Гребневу Г.З.** предложила проголосовать за предлагаемую повестку дня, порядок проведения и регламент публичных слушаний.

Голосовали:

за - единогласно 39 чел.,

Против - 0 чел.,

Воздержалось - 0 чел.,

Предложение принято единогласно.

**Ход публичных слушаний**

**По утвержденному порядку проведения публичных слушаний:**

**I.** Выступила глава сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан **Вахитова Ф.Г.**,

она доложила присутствующим, что настоящие публичные слушания проводятся в соответствии с Конституцией Российской Федерации и Республики Башкортостан, ФЗ Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004г. №190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район РБ, «Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан», Решением главы сельского поселения №121 от 05.10.2018 года « О назначении публичных слушаний по проектам «Генеральный план сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» .

**Гребнева Г.З.** сказала, что инициатор публичных слушаний - администрация сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

Предложения и замечания в журнале предложений и замечаний к проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» не зафиксированы.

**II.** Выступил председатель постоянной комиссии по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии -----депутат Совета сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Республики Башкортостан. Он ознакомил представленным для рассмотрения проектом внесения изменений в генеральный план.

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, правила землепользования и застройки принятые в 2016г, необходимо привести в соответствие с действующим законодательством. Разрешенное использование земель должно соответствовать Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, предусмотренному Приказом от 1 сентября 2014 г.№540.

**III.** Выступили участники публичных слушаний.

1. Мухаметшина Ф.Я.. –председатель совета «Агинайзар», она одобрила проект Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан».
2. Мансуров Ф.Г. – депутат Совета Сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан. Он предложил принять проект Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» без изменений.

В поддержку предложения выступили: Габбасов М.А. выступили Идрисов У.А., Усманов А.,И., Суфьянова Ф.А.

Данное предложение вынесено на голосование.

Проект Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» принять без изменений.

Голосовали:

за - единогласно 39 чел.,  
Против - 0 чел.,  
Воздержалось - 0 чел.


Предложение принято единогласно.

Решение

1. Публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» считать состоявшимися.
2. Рекомендовать главе сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан согласиться с проектом Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» без изменений.
3. Рекомендовать главе сельского поселения направить Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» в Совет сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан для утверждения.
4. Результаты публичных слушаний оформить Заключением о результатах публичных слушаний.
5. Заключение о результатах публичных слушаний и Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» разместить на официальном сайте сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан [www.nigamat.ru](http://www.nigamat.ru) и обнародовать на информационном стенде сельского поселения.
6. Заключение о результатах публичных слушаний и Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» является обязательными приложениям к указанному проекту.

На этом публичные слушания объявляются закрытыми.

Председатель публичных слушаний  Ф.Г.Вахитова

Секретарь публичных слушаний  Гребнева Г.З.

Члены комиссии:  Аминова А.М.  
 Идрисова А.И.



## **ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции)  
сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района  
Баймакский район Республики Башкортостан

**Дата и время проведения:** 07.12.2018 года, 10.00 часов

**Место проведения публичных слушаний:** здание сельского дома культуры с.2-е Иткулово МР Баймакский район РБ, находящегося по адресу: 453672, РБ, Баймакский район, с. 2-е Иткулово, ул. Ленина, д.1

**Присутствуют:** комиссия, по проведению публичных слушаний утвержденная Постановлением главы администрации сельского поселения Нигаматовский сельсовет № 60 от 28.09.2018г., в составе:

председатель комиссии – глава сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан – **Ф.Г. Вахитова.**

Секретарь комиссии - инспектор 2 категории сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан **Гребнева Г.З.**

Члены комиссии:

- инспектор 2 категории сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан **Идрисова А.И.**

- управляющая делами администрации сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан – **Аминева А.М.**

**приглашенные:** депутаты Совета сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, старосты населенных пунктов поселения, руководители организаций и учреждений, председатели общественных организаций, жители населения сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

**Способ информирования общественности:**

Материалы по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан обнародованы на информационном стенде в здание администрации сельского поселения по адресу: с.Нигаматово, ул.К.Диярова, 7, на информационных стендах в населенном пункте по адресу: с.2-е Иткулово, ул.Ленина, 1 и размещены в сети Интернет на сайте администрации сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан [www.nigamat.ru](http://www.nigamat.ru).

Решение о проведении публичных слушаний размещены на информационном стенде в здание сельского поселения по адресу: с.Нигаматово, ул.К.Диярова, 7 и размещено в сети Интернет на сайте администрации [www.nigamat.ru](http://www.nigamat.ru).

С материалами проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан все желающие ознакомились по адресу: 453657, РБ, Баймакский район, с. Нигаматово, ул. К.Диярова, д.7 (здание администрации

сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан)

**Повестка дня публичных слушаний:**

Обсуждение проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

**Порядок проведения публичных слушаний:**

Выступление главы сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан по представленному для рассмотрения проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

Выступление представителей по представленному для рассмотрения проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан». Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

**Регламент публичных слушаний:**

Для информации по теме публичных слушаний до 45 минут;

Для выступления участников публичных слушаний до 10 минут;

Публичные слушания провести без перерыва.

Выступила **Аминева А.М.** – управляющий делами сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, ознакомила с повесткой дня, порядком проведения и регламентом публичных слушаний. Предложила назначить председателем публичного слушания главу сельского поселения Нигаматовский сельсовет **Вахитову Ф.Г.**, секретарем публичных слушаний – инспектора 2 категории сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан **Гребневу Г.З.** предложила проголосовать за предлагаемую повестку дня, порядок проведения и регламент публичных слушаний.

Голосовали:

за - единогласно 45 чел.,

Против - 0 чел.,

Воздержалось - 0 чел.,

Предложение принято единогласно.

**Ход публичных слушаний**

**По утвержденному порядку проведения публичных слушаний:**

**I.** Выступила глава сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан **Вахитова Ф.Г.**,



она доложила присутствующим, что настоящие публичные слушания проводятся в соответствии с Конституцией Российской Федерации и Республики Башкортостан, ФЗ Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004г. №190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район РБ, «Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан», Решением главы сельского поселения №121 от 05.10.2018 года « О назначении публичных слушаний по проектам «Генеральный план сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» .

**Гребнева Г.З.** сказала, что инициатор публичных слушаний - администрация сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

Предложения и замечания в журнале предложений и замечаний к проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» не зафиксированы.

**II.** Выступил председатель постоянной комиссии по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии -----депутат Совета сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Республики Башкортостан. Он ознакомил представленным для рассмотрения проектом внесения изменений в генеральный план.

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, правила землепользования и застройки принятые в 2016г, необходимо привести в соответствие с действующим законодательством. Разрешенное использование земель должно соответствовать Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, предусмотренному Приказом от 1 сентября 2014 г.№540.

**III.** Выступили участники публичных слушаний.

1. Сулейманова К.Х. –член совета «Агинайзар», она одобрила проект Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан».
2. Гумеров А.А. – депутат Совета Сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан. Он предложил принять проект Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» без изменений.

В поддержку предложения выступили: Ишьяров А.М. выступили Якупов М.И.,Сиргалин Р.М.

Данное предложение вынесено на голосование:

Проект Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» принять без изменений.

Голосовали:

за - единогласно 45 чел.,  
Против - 0 чел.,  
Воздержалось - 0 чел.

Предложение принято единогласно.

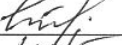
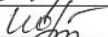
Решение

1. Публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» считать состоявшимися.
2. Рекомендовать главе сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан согласиться с проектом Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» без изменений.
3. Рекомендовать главе сельского поселения направить Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» в Совет сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан для утверждения.
4. Результаты публичных слушаний оформить Заключением о результатах публичных слушаний.
5. Заключение о результатах публичных слушаний и Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» разместить на официальном сайте сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан [www.nigamat.ru](http://www.nigamat.ru) и обнародовать на информационном стенде сельского поселения.
6. Заключение о результатах публичных слушаний и Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» является обязательными приложениям к указанному проекту.

На этом публичные слушания объявляются закрытыми.

Председатель публичных слушаний  - Ф.Г.Вахитова

Секретарь публичных слушаний  Гребнева Г.З.

Члены комиссии:  Аминова А.М.  
 Идрисова А.И.





## **ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции)  
сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района  
Баймакский район Республики Башкортостан

**Дата и время проведения:** 07.12.2018 года, 11.00 часов

**Место проведения публичных слушаний:** здание школы д.Баимово МР Баймакский район РБ, находящегося по адресу: 4536572, РБ, Баймакский район, д.Баимово, ул.Садовая, 38/1

**Присутствуют:** комиссия, по проведению публичных слушаний утвержденная Постановлением главы администрации сельского поселения **Нигаматовский сельсовет** № 60 от 28.09.2018г., в составе:  
председатель комиссии – глава сельского поселения **Нигаматовский сельсовет** муниципального района **Баймакский район Республики Башкортостан – Ф.Г. Вахитова.**  
Секретарь комиссии - инспектор 2 категории сельского поселения **Нигаматовский сельсовет** муниципального района **Баймакский район Республики Башкортостан Гребнева Г.З.**  
Члены комиссии:

- инспектор 2 категории сельского поселения **Нигаматовский сельсовет** муниципального района **Баймакский район Республики Башкортостан Идрисова А.И.**
- управляющая делами администрации сельского поселения **Нигаматовский сельсовет** муниципального района **Баймакский район Республики Башкортостан – Аминова А.М.**

**приглашенные:** депутаты Совета сельского поселения **Нигаматовский сельсовет** муниципального района **Баймакский район Республики Башкортостан**, старосты населенных пунктов поселения, руководители организаций и учреждений, председатели общественных организаций, жители населения сельского поселения **Нигаматовский сельсовет** муниципального района **Баймакский район Республики Башкортостан.**

### **Способ информирования общественности:**

Материалы по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения **Нигаматовский сельсовет** муниципального района **Баймакский район Республики Башкортостан** обнародованы на информационном стенде в здании администрации сельского поселения по адресу: с.Нигаматово, ул.К.Диярова, 7, на информационных стендах в населенном пункте по адресу: с.2-е Иткулово, ул.Ленина, 1 и размещены в сети Интернет на сайте администрации сельского поселения **Нигаматовский сельсовет** муниципального района **Баймакский район Республики Башкортостан** [www.nigamat.ru](http://www.nigamat.ru).

Решение о проведении публичных слушаний размещены на информационном стенде в здании сельского поселения по адресу: с.Нигаматово, ул.К.Диярова, 7 и размещено в сети Интернет на сайте администрации [www.nigamat.ru](http://www.nigamat.ru).

С материалами проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения **Нигаматовский сельсовет** муниципального района **Баймакский район Республики Башкортостан** все желающие ознакомились по адресу: 453657, РБ, Баймакский район, с. Нигаматово, ул. К.Диярова, д.7 (здание администрации

сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан)

**Повестка дня публичных слушаний:**

Обсуждение проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

**Порядок проведения публичных слушаний:**

Выступление главы сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан по представленному для рассмотрения проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

Выступление представителей по представленному для рассмотрения проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан». Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

**Регламент публичных слушаний:**

Для информации по теме публичных слушаний до 45 минут;

Для выступления участников публичных слушаний до 10 минут;

Публичные слушания провести без перерыва.

Выступила **Аминева А.М.** – управляющий делами сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, ознакомила с повесткой дня, порядком проведения и регламентом публичных слушаний. Предложила назначить председателем публичного слушания главу сельского поселения Нигаматовский сельсовет **Вахитову Ф.Г.**, секретарем публичных слушаний – инспектора 2 категории сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан **Гребневу Г.З.** предложила проголосовать за предлагаемую повестку дня, порядок проведения и регламент публичных слушаний.

Голосовали:

за - единогласно 28 чел.,

Против - 0 чел.,

Воздержалось - 0 чел.,

Предложение принято единогласно.

**Ход публичных слушаний**

**По утвержденному порядку проведения публичных слушаний:**

**I.** Выступила глава сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан **Вахитова Ф.Г.**,

она доложила присутствующим, что настоящие публичные слушания проводятся в соответствии с Конституцией Российской Федерации и Республики Башкортостан, ФЗ Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004г. №190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район РБ, «Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан», Решением главы сельского поселения №121 от 05.10.2018 года « О назначении публичных слушаний по проектам «Генеральный план сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» .

**Гребнева Г.З.** сказала, что инициатор публичных слушаний - администрация сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

Предложения и замечания в журнале предложений и замечаний к проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» не зафиксированы.

**II.** Выступил председатель постоянной комиссии по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии -----депутат Совета сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Республики Башкортостан. Он ознакомил представленным для рассмотрения проектом внесения изменений в генеральный план.

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, правила землепользования и застройки принятые в 2016г, необходимо привести в соответствие с действующим законодательством. Разрешенное использование земель должно соответствовать Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, предусмотренному Приказом от 1 сентября 2014 г.№540.

**III.** Выступили участники публичных слушаний.

1. Аминева Н.З. –староста д.Баимово, она одобрила проект Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан».
2. Искужина Р.Х. – депутат Совета Сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан. Он предложил принять проект Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» без изменений.

В поддержку предложения выступили: Каипкулов И.М. выступили Валитов А.А. Елкибаев М.И., Валеева Т.А.

Данное предложение вынесено на голосование.

Проект Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» принять без изменений.

Голосовали:

за - единогласно 28 чел.,  
Против - 0 чел.,  
Воздержалось - 0 чел.

Предложение принято единогласно.

Решение

1. Публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» считать состоявшимися.
2. Рекомендовать главе сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан согласиться с проектом Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» без изменений.
3. Рекомендовать главе сельского поселения направить Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» в Совет сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан для утверждения.
4. Результаты публичных слушаний оформить Заключением о результатах публичных слушаний.
5. Заключение о результатах публичных слушаний и Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» разместить на официальном сайте сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан [www.nigamat.ru](http://www.nigamat.ru) и обнародовать на информационном стенде сельского поселения.
6. Заключение о результатах публичных слушаний и Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» является обязательными приложениям к указанному проекту.

На этом публичные слушания объявляются закрытыми.



Председатель публичных слушаний



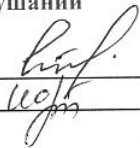
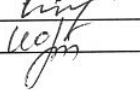
Ф.Г.Вахитова

Секретарь публичных слушаний



Гребнева Г.З.

Члены комиссии:

Аминева А.М.

Идрисова А.И.

## **ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции)  
сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района  
Баймакский район Республики Башкортостан

**Дата и время проведения:** 07.12.2018 года, 14.00 часов

**Место проведения публичных слушаний:** здание сельского дома культуры д.Верхнеякбаево МР Баймакский район РБ, находящегося по адресу: 453657, РБ, Баймакский район, д.Верхнеякбаево, ул.Школьная, 1.

**Присутствуют:** комиссия, по проведению публичных слушаний утвержденная Постановлением главы администрации сельского поселения Нигаматовский сельсовет № 60 от 28.09.2018г., в составе:  
председатель комиссии – глава сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан – **Ф.Г. Вахитова**.  
Секретарь комиссии - инспектор 2 категории сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан **Гребнева Г.З.**  
Члены комиссии:

- инспектор 2 категории сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан **Идрисова А.И.**
- управляющая делами администрации сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан – **Аминева А.М.**

**приглашенные:** депутаты Совета сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, старосты населенных пунктов поселения, руководители организаций и учреждений, председатели общественных организаций, жители населения сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

### **Способ информирования общественности:**

Материалы по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан обнародованы на информационном стенде в здании администрации сельского поселения по адресу: с.Нигаматово, ул.К.Диярова, 7, на информационных стендах в населенном пункте по адресу: с.2-е Иткулово, ул.Ленина, 1 и размещены в сети Интернет на сайте администрации сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан [www.nigamat.ru](http://www.nigamat.ru).

Решение о проведении публичных слушаний размещены на информационном стенде в здании сельского поселения по адресу: с.Нигаматово, ул.К.Диярова, 7 и размещено в сети Интернет на сайте администрации [www.nigamat.ru](http://www.nigamat.ru).

С материалами проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан все желающие ознакомились по адресу: 453657, РБ, Баймакский район, с. Нигаматово, ул. К.Диярова, д.7 (здание администрации

сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан)

**Повестка дня публичных слушаний:**

Обсуждение проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

**Порядок проведения публичных слушаний:**

Выступление главы сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан по представленному для рассмотрения проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан .

Выступление представителей по представленному для рассмотрения проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан». Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

**Регламент публичных слушаний:**

Для информации по теме публичных слушаний до 45 минут;

Для выступления участников публичных слушаний до 10 минут;

Публичные слушания провести без перерыва.

Выступила **Аминева А.М.** – управляющий делами сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, ознакомила с повесткой дня, порядком проведения и регламентом публичных слушаний. Предложила назначить председателем публичного слушания главу сельского поселения Нигаматовский сельсовет Вахитову Ф.Г., секретарем публичных слушаний – инспектора 2 категории сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан **Гребневу Г.З.** предложила проголосовать за предлагаемую повестку дня, порядок проведения и регламент публичных слушаний.

Голосовали:

за - единогласно 25 чел.,

Против - 0 чел.,

Воздержалось - 0 чел.,

Предложение принято единогласно.

**Ход публичных слушаний**

**По утвержденному порядку проведения публичных слушаний:**

I. Выступила глава сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан Вахитова Ф.Г.,



она доложила присутствующим, что настоящие публичные слушания проводятся в соответствии с Конституцией Российской Федерации и Республики Башкортостан, ФЗ Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004г. №190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район РБ, «Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан», Решением главы сельского поселения №121 от 05.10.2018 года «О назначении публичных слушаний по проектам «Генеральный план сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан».

**Гребнева Г.З.** сказала, что инициатор публичных слушаний - администрация сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

Предложения и замечания в журнале предложений и замечаний к проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» не зафиксированы.

**II.** Выступил председатель постоянной комиссии по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии -----депутат Совета сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Республики Башкортостан. Он ознакомил представленным для рассмотрения проектом внесения изменений в генеральный план.

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, правила землепользования и застройки принятые в 2016г, необходимо привести в соответствие с действующим законодательством. Разрешенное использование земель должно соответствовать Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, предусмотренному Приказом от 1 сентября 2014 г.№540.

**III.** Выступили участники публичных слушаний.

1. Валеева В.Я. –староста д.Верхнеякбаево, она одобрила проект Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан».
2. Мусина Л.А. – библиотекарь д.Верхнеякбаево. Она предложил принять проект Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» без изменений.

В поддержку предложения выступили: Кагарманова З.Р. выступили Вахитов Н.А. Рахмангулов Б.А.

Данное предложение вынесено на голосование.

Проект Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» принять без изменений.

Голосовали:

за - единогласно 25 чел.,  
Против - 0 чел.,  
Воздержалось - 0 чел.

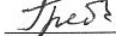
Предложение принято единогласно.

#### Решение

1. Публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» считать состоявшимися.
2. Рекомендовать главе сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан согласиться с проектом Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» без изменений.
3. Рекомендовать главе сельского поселения направить Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» в Совет сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан для утверждения.
4. Результаты публичных слушаний оформить Заключением о результатах публичных слушаний.
5. Заключение о результатах публичных слушаний и Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» разместить на официальном сайте сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан [www.nigamat.ru](http://www.nigamat.ru) и обнародовать на информационном стенде сельского поселения.
6. Заключение о результатах публичных слушаний и Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» является обязательными приложениям к указанному проекту.

На этом публичные слушания объявляются закрытыми.

Председатель публичных слушаний  Ф.Г.Вахитова

Секретарь публичных слушаний  Гребнева Г.З.

Члены комиссии:  Аминева А.М.  
 Идрисова А.И.



## ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции)  
сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района  
Баймакский район Республики Башкортостан

**Дата и время проведения:** 07.12.2018 года, 15.00 часов

**Место проведения публичных слушаний:** здание школы д.Нижнеяикбаево МР Баймакский район РБ, находящегося по адресу: 453657, РБ, Баймакский район, д.Нижнеяикбаево, ул.Апай,8

**Присутствуют:** комиссия, по проведению публичных слушаний утвержденная Постановлением главы администрации сельского поселения Нигаматовский сельсовет № 60 от 28.09.2018г., в составе:

председатель комиссии – глава сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан – **Ф.Г. Вахитова.**

Секретарь комиссии - инспектор 2 категории сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан **Гребнева Г.З.**

**Члены комиссии:**

- инспектор 2 категории сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан **Идрисова А.И.**

- управляющая делами администрации сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан – **Аминева А.М.**

**приглашенные:** депутаты Совета сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, старосты населенных пунктов поселения, руководители организаций и учреждений, председатели общественных организаций, жители населения сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

### **Способ информирования общественности:**

Материалы по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан обнародованы на информационном стенде в здании администрации сельского поселения по адресу: с.Нигаматово, ул.К.Диярова,7, на информационных стендах в населенном пункте по адресу: с.2-е Иткулово, ул.Ленина,1 и размещены в сети Интернет на сайте администрации сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан [www.nigamat.ru](http://www.nigamat.ru),

Решение о проведении публичных слушаний размещены на информационном стенде в здании сельского поселения по адресу: с.Нигаматово, ул.К.Диярова,7 и размещено в сети Интернет на сайте администрации [www.nigamat.ru](http://www.nigamat.ru).

С материалами проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан все желающие ознакомились по адресу: 453657, РБ, Баймакский район, с. Нигаматово, ул. К.Диярова, д.7 (здание администрации

сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан)

**Повестка дня публичных слушаний:**

Обсуждение проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

**Порядок проведения публичных слушаний:**

Выступление главы сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан по представленному для рассмотрения проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

Выступление представителей по представленному для рассмотрения проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан». Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

**Регламент публичных слушаний:**

Для информации по теме публичных слушаний до 45 минут;

Для выступления участников публичных слушаний до 10 минут;

Публичные слушания провести без перерыва.

Выступила **Аминева А.М.** – управляющий делами сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, ознакомила с повесткой дня, порядком проведения и регламентом публичных слушаний. Предложила назначить председателем публичного слушания главу сельского поселения Нигаматовский сельсовет **Вахитову Ф.Г.**, секретарем публичных слушаний – инспектора 2 категории сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан **Гребневу Г.З.** предложила проголосовать за предлагаемую повестку дня, порядок проведения и регламент публичных слушаний.

Голосовали:

за - единогласно 19 чел.,  
Против - 0 чел.,  
Воздержалось - 0 чел.,

Предложение принято единогласно.

**Ход публичных слушаний**

**По утвержденному порядку проведения публичных слушаний:**

**I.** Выступила глава сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан **Вахитова Ф.Г.**,

она доложила присутствующим, что настоящие публичные слушания проводятся в соответствии с Конституцией Российской Федерации и Республики Башкортостан, ФЗ Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004г. №190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район РБ, «Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан», Решением главы сельского поселения №121 от 05.10.2018 года «О назначении публичных слушаний по проектам «Генеральный план сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан».

**Гребнева Г.З.** сказала, что инициатор публичных слушаний - администрация сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

Предложения и замечания в журнале предложений и замечаний к проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» не зафиксированы.

**II.** Выступил председатель постоянной комиссии по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии -----депутат Совета сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Республики Башкортостан. Он ознакомил представленным для рассмотрения проектом внесения изменений в генеральный план.

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, правила землепользования и застройки принятые в 2016г, необходимо привести в соответствие с действующим законодательством. Разрешенное использование земель должно соответствовать Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, предусмотренному Приказом от 1 сентября 2014 г.№540.

**III.** Выступили участники публичных слушаний.

1. Хасанов Р.С.. –староста д.Нижнеяикбаево, он одобрил проект Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан».
2. Мурзагалин Р.С. – депутат Совета Сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан. Он предложил принять проект Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» без изменений.

В поддержку предложения выступили: Хасанова Ф.М. выступили Хасанов Р.С.,Амиров А.Г.

Данное предложение вынесено на голосование.

Проект Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» принять без изменений.

Голосовали:

за - единогласно 19 чел.,  
Против - 0 чел.,  
Воздержалось - 0 чел.

Предложение принято единогласно.

#### Решение

1. Публичные слушания по проекту **Правил землепользования и застройки (в новой редакции)** сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» считать состоявшимися.
2. Рекомендовать главе сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан согласиться с проектом **Правил землепользования и застройки (в новой редакции)** сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» без изменений.
3. Рекомендовать главе сельского поселения направить **Правил землепользования и застройки (в новой редакции)** сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» в Совет сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан для утверждения.
4. Результаты публичных слушаний оформить Заключением о результатах публичных слушаний.
5. Заключение о результатах публичных слушаний и Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта **Правил землепользования и застройки (в новой редакции)** сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» разместить на официальном сайте сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан [www.nigamat.ru](http://www.nigamat.ru) и обнародовать на информационном стенде сельского поселения.
6. Заключение о результатах публичных слушаний и Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта **Правил землепользования и застройки (в новой редакции)** сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» является обязательными приложениям к указанному проекту.

На этом публичные слушания объявляются закрытыми.



Председатель публичных слушаний



Ф.Г.Вахитова

Секретарь публичных слушаний



Гребнева Г.З.

Члены комиссии:



Аминева А.М.

Идрисова А.И.



## **ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции)  
сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района  
Баймакский район Республики Башкортостан

**Дата и время проведения:** 07.12.2018 года, 13.00 часов

**Место проведения публичных слушаний:** здание школы д.Исяново МР Баймакский район РБ, находящегося по адресу: 453661,РБ, Баймакский район, д.Исяново,ул.Аmineва,46

**Присутствуют:** комиссия, по проведению публичных слушаний утвержденная Постановлением главы администрации сельского поселения **НИГАМАТОВСКИЙ** сельсовет № 60 от 28.09.2018г., в составе:

председатель комиссии – глава сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан – **Ф.Г. Вахитова**.

Секретарь комиссии - инспектор 2 категории сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан **Гребнева Г.З.**

Члены комиссии:

- инспектор 2 категории сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан **Идрисова А.И.**

- управляющая делами администрации сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан – **Аmineва А.М.**

**приглашенные:** депутаты Совета сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, старосты населенных пунктов поселения, руководители организаций и учреждений, председатели общественных организаций, жители населения сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

### **Способ информирования общественности:**

Материалы по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан обнародованы на информационном стенде в здании администрации сельского поселения по адресу: с.Нигаматово, ул.К.Диярова, 7, на информационных стендах в населенном пункте по адресу: с.2-е Иткулово, ул.Ленина, 1 и размещены в сети Интернет на сайте администрации сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан [www.nigamat.ru](http://www.nigamat.ru).

Решение о проведении публичных слушаний размещены на информационном стенде в здании сельского поселения по адресу: с.Нигаматово, ул.К.Диярова, 7 и размещено в сети Интернет на сайте администрации [www.nigamat.ru](http://www.nigamat.ru).

С материалами проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан все желающие ознакомились по адресу: 453657, РБ, Баймакский район, с. Нигаматово, ул. К.Диярова, д.7 (здание администрации

сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан)

**Повестка дня публичных слушаний:**

Обсуждение проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

**Порядок проведения публичных слушаний:**

Выступление главы сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан по представленному для рассмотрения проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

Выступление представителей по представленному для рассмотрения проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан». Рассмотрение вопросов и предложений участников публичных слушаний.

**Регламент публичных слушаний:**

Для информации по теме публичных слушаний до 45 минут;  
Для выступления участников публичных слушаний до 10 минут;  
Публичные слушания провести без перерыва.

Выступила **Аминева А.М.** – управляющий делами сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан, ознакомила с повесткой дня, порядком проведения и регламентом публичных слушаний. Предложила назначить председателем публичного слушания главу сельского поселения Нигаматовский сельсовет **Вахитову Ф.Г.**, секретарем публичных слушаний – инспектора 2 категории сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан **Гребневу Г.З.** предложила проголосовать за предлагаемую повестку дня, порядок проведения и регламент публичных слушаний.

Голосовали:

за - единогласно 21 чел.,  
Против - 0 чел.,  
Воздержалось - 0 чел.,

Предложение принято единогласно.

**Ход публичных слушаний**

**По утвержденному порядку проведения публичных слушаний:**

**I.** Выступила глава сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан **Вахитова Ф.Г.**,

она доложила присутствующим, что настоящие публичные слушания проводятся в соответствии с Конституцией Российской Федерации и Республики Башкортостан, ФЗ Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004г. №190-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район РБ, «Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний в сельском поселении Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан», Решением главы сельского поселения №121 от 05.10.2018 года «О назначении публичных слушаний по проектам «Генеральный план сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан».

**Гребнева Г.З.** сказала, что инициатор публичных слушаний - администрация сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан.

Предложения и замечания в журнале предложений и замечаний к проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» не зафиксированы.

**II.** Выступил председатель постоянной комиссии по развитию предпринимательства, земельным вопросам, благоустройству и экологии -----депутат Совета сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Республики Башкортостан. Он ознакомил представленным для рассмотрения проектом внесения изменений в генеральный план.

В ходе слушаний участникам слушаний было разъяснено, правила землепользования и застройки принятые в 2016г, необходимо привести в соответствие с действующим законодательством. Разрешенное использование земель должно соответствовать Классификатору видов разрешенного использования земельных участков, предусмотренному Приказом от 1 сентября 2014 г. №540.

**III.** Выступили участники публичных слушаний.

1. Курбангалеева Р.Г. –староста д.Исяново, она одобрила проект Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан».
2. Ярмухаметов Х.З. – депутат Совета Сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан. Он предложил принять проект Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» без изменений.

В поддержку предложения выступили: Исянбаев Н.А. выступили Ильбулов А.Ю., Мустафин М.У.

Данное предложение вынесено на голосование.

Проект Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» принять без изменений.

Голосовали:

за - единогласно 21 чел.,  
Против - 0 чел.,  
Воздержалось - 0 чел.

Предложение принято единогласно.

Решение

1. Публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» считать состоявшимися.
2. Рекомендовать главе сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан согласиться с проектом Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» без изменений.
3. Рекомендовать главе сельского поселения направить Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» в Совет сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан для утверждения.
4. Результаты публичных слушаний оформить Заключением о результатах публичных слушаний.
5. Заключение о результатах публичных слушаний и Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» разместить на официальном сайте сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан [www.nigamat.ru](http://www.nigamat.ru) и обнародовать на информационном стенде сельского поселения.
6. Заключение о результатах публичных слушаний и Протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки (в новой редакции) сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан» является обязательными приложениям к указанному проекту.

На этом публичные слушания объявляются закрытыми.

Председатель публичных слушаний

Ф.Г.Вахитова

Секретарь публичных слушаний

Гребнева Г.З.

Члены комиссии:

Аминева А.М.

Идрисова А.И.

