



**КАРАР**  
**«01» декабрь 2021 йыл**

**№ 57**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**« 01» декабря 2021 года**

**«Об утверждении условий приватизации муниципального имущества сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан»**

Руководствуясь ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 30 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан с 30.11.2021- по 30.11.2022 год, Администрация сельского поселения Нигаматовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Приватизировать муниципальное имущество в соответствии с условиями, установленными прилагаемым информационным сообщением:
  - нежилое здание с земельным участком;
  - Нежилое здание, этажность здания: 1-этажное; общая площадь: 1846 кв.м.; кадастровый номер: 02:06:220201:318.
  - земельный участок, площадь: 7362 кв.м., кадастровый номер 02:06:220102:143; категория земель: земли населенных пунктов; разрешенное использование: сельскохозяйственные объекты, расположенные по адресу: Республика Башкортостан, Баймакский район, сельсовет Нигаматовский, д. Верхнеяикбаево, ул. Нугай, д.63/2;
  - Определить способ приватизации имущества: аукцион с открытой формой подачи предложений.
2. Порядок организации и проведения продажи имущества - на электронной площадке АО «Единая электронная торговая площадка» <http://178.roseltorg.ru>  
Установить начальную цену муниципального имущества: в размере начальной рыночной стоимости муниципального имущества, выполненной ООО «Независимая оценка» в отчетах об оценке рыночной стоимости муниципального имущества.
3. Размер задатка: в размере 20 % от начальной цены продажи имущества.
4. Шаг аукциона: 5% от начальной цены продажи имущества.
5. Форма, сроки и порядок внесения платежа – в безналичной форме единовременно в течение 20 дней с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской

Федерации (рублях) на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества.

6. Порядок и сроки перечисления задатка победителя – в установленном порядке Оператором электронной площадки на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества в течение пяти календарных дней со дня истечения срока установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения

Нигаматовский сельсовет МР

Баймакский район РБ



Б.Ф. Тайбугин